

**Unverbindliches Rechenbeispiel: Der Kostenvorteil im Vergleich zur reinen Privatnutzung bringt in 3 Jahren einen Mehrgewinn von 24.434 €**

**Netto-Investition ohne Vermietung (3 Jahre)**

Kaufpreis	- 45.000 €
Verkaufspreis	+ 36.000 €
Wertminderung* 3 Jahre, 20.000 km	- 9.000 €
Wartungskosten (geschätzt) Verschleißteile, 1. Inspektion ab 48.000 km	- 600 €
Mietverträge	0 €
Versicherungskosten**	- 3.204 €
Verlust	- 12.804 €

**Netto-Investition mit Vermietung (3 Jahre)**

Kaufpreis	- 45.000 €
Verkaufspreis	+ 32.000 €
Wertminderung* 3 Jahre, 35.000 km	- 13.000 €
Wartungskosten (geschätzt) Verschleißteile, 1. Inspektion ab 48.000 km	- 600 €
Mieterträge*** 77 € x 130 Tage x 3 Jahre	+ 30.030 €
Versicherungskosten**	- 4.800 €
Gewinn	+ 11.630 €

*unter Berücksichtigung der Eigennutzung*

**Inzahlungsnahme oder Bar-Ankauf Ihres Gebrauchten problemlos möglich!**

Das unverbindliche Rechenbeispiel stellt lediglich eine angenommene Muster-Kalkulation dar. Die tatsächliche Einnahmen-Ausgaben-Situation haben Sie selbst online und tagesaktuell über das Fahrzeug- und Vermiet-Management von WomoDeal jederzeit im Blick. Bei entsprechend guter Vermietauslastung können Sie Ihr Fahrzeug bei flexibler Eigennutzung zu 100% re-finanzieren und sogar Gewinne einfahren.

\* Wertminderung gemittelt laut Preisen von mobile.de  
 \*\* Vermietversicherung inkl. Vollkasko, Schutzbrief, Unterschlagsversicherung mit 1000 € SB beträgt ca. 1600 € pro Jahr, Eine Vollkaskoversicherung ohne Vermietfähigkeit beträgt ca. 1068 € pro Jahr bei 1000 € SB und SF 0 zzgl. Veruntreuungsversicherung (ca. 160 €/Jahr).  
 \*\*\* Mietpreis: 110 € pro Tag abzüglich Gebühren und Provisionen; Fahrleistung pro Tag: 100 km; Miettage pro Jahr: 130

\*\*\*\* Das WomoDeal-Team unterstützt Sie bei der Vermietung. Die Anzahl der Vermiet-Tage (Vermietauslastung) können wir allerdings nicht garantieren. Bitte beachten Sie, dass Mietumsätze der Umsatzsteuer und Gewinne der Einkommenssteuer unterliegen können. Wir empfehlen Ihnen, sich diesbezüglich an Ihren Steuerberater zu wenden.



Ein Unternehmen der WomoRent GmbH  
**Womo Deal.de**

**WIR LASSEN IHR WOHNMOBIL GELD VERDIENEN**



**Wir suchen:  
Franchise- & Vermiet-partner  
für ganz Europa**



**So gehts:**

- ✓ **Neufahrzeug konfigurieren (diverse verschiedene Modelle)**
- ✓ **Barzahlung oder Finanzierung ohne Anzahlung möglich\***
- ✓ **über WomoDeal vermieten lassen**
- ✓ **bei Bedarf jederzeit selbst nutzen und**
- ✓ **sorglos bei vollem Freizeitspaß Geld verdienen.**

\* bei entsprechender Bonität und Finanzierung durch unsere Hausbank

**Womo Deal.de**  
Ein Unternehmen der WomoRent GmbH

Dresdener Str. 106a  
02994 Bernsdorf/ Oberlausitz

www.WomoDeal.de  
info@WomoDeal.de

Zentrale: 035 723 - 479 010  
Vertrieb: 035 723 - 479 013



**Unser starker Partner im Wohnmobil-Verkauf:**

**Wohnmobilcenter Sachsen**

Dresdener Str. 106a  
Zweigstelle: Hoyerswerdaer Str. 30  
02994 Bernsdorf/ Oberlausitz  
direkt an der B 97

www.Wohnmobilcenter-Sachsen.de  
info@Wohnmobilcenter-Sachsen.de  
Verkauf: 035 723 - 479 012



## 1. Ihr(e) Wunschfahrzeug(e) wählen

Wir bieten Ihnen eine große Auswahl an attraktiven Wohnmobilen. Entscheiden Sie sich für ein oder gleich mehrere Fahrzeuge Ihrer Wahl.



## 2. Finanzierungskonzept

Wir erstellen ein detailliertes Finanzierungskonzept (auch ohne Eigenkapital) unter Berücksichtigung der zu erwartenden Mieteinnahmen.



## 3. Vermietungsmanagement

Die Vermietung, Wartung und Pflege Ihrer Fahrzeuge kann im Full-Service durch uns organisiert werden. Die Fahrzeuge bleiben Ihr Eigentum.



## 4. Echtzeit-Informationssystem

Sie erhalten über eines der modernsten Fahrzeugmanagement-Systeme jederzeit Informationen über alle Aktivitäten und Vermietungen rund um Ihr Fahrzeug.

# Grenzenlose Freizeit

Genießen Sie die Freiheit und Unabhängigkeit eines eigenen Wohnmobils. Jederezeit und überall.



# Finanzielle Unabhängigkeit

Reduzieren Sie die Nutzungs- und Finanzierungskosten durch laufende Mieteinnahmen. Auch als reines Investment ohne Nutzung möglich.

Persönliche  
Beratung  
unter Telefon  
035723-479013

24.434 €  
Mehrgewinn\*  
durch Vermietung

\* siehe unverbindliches  
Rechenbeispiel auf der  
Prospektrückseite



## 5. Selbstnutzung jederzeit möglich

Buchen Sie Ihr Wohnmobil jederzeit für Ihren Eigenbedarf. Selbst kurzfristige Sofort-Buchungen sind problemlos möglich, ob für Sie oder für weitere Berechtigte.



## 6. Auswertungen und Statistiken

Behalten Sie alle finanziellen Aspekte im Blick und profitieren Sie von einem detaillierten Nutzungsnachweis inklusive Buchhaltungsassistent.



## 7. Kosten

Die Kosten für unsere Dienstleistung sind zum größten Teil erfolgsabhängig. Dabei nehmen wir Ihnen alle Arbeiten ab, die Ihre Zeit binden.



## 8. Hohe Rentabilität

Ihr Fuhrpark finanziert sich im hohen Maße bereits durch die Vermieteinnahmen. Nach Abzahlung ist die Vermietung auf Gewinn orientiert.